

「セリキュールプレミア II」を電気錠化して設置し、各住戸には解錠用のリモコンを設置するというもの。通常のオートロック化に必要な集合・戸別インターホンの新設や、各住戸への配線工事は不要だ。

10室程度の物件では60万円からと、一般的なオートロックと比較して大幅なコストにつながる。呼び出し機能の

パーティションメーカーの「セリキュールプレミア II」を電気錠化して設置し、各住戸には解錠用のリモコンを設置するというもの。通常のオートロック化に必要な集合・戸別インターホンの新設や、各住戸への配線工事は不要だ。

集合インターホンがない商品は、来訪者が携帯電話で直接入居者に連絡し、入居者は室内からリモコンでオートロックの仕組んだ。一見不便なようだが、導入先では「電話対応なので、電話番号が表示されてかえって安心」「勧誘などが来なくなった」といった入居者の満足の声が多いです。(セリキュール事業部 副事業部長兼セリキュールサービス部責任者・西村功氏)

## 低コストでオートロック化 10室の集合住宅で60万円から

現場調査や入居者との連絡・日程調整を同社が一括で行ってくれることも魅力。オートロックにドアがないケースではドアの新設にも対応してくれるほか、メールボックスや宅配ボックス設置の付帯工事も可能だ。

現場調査や入居者との連絡・日程調整を同社が一括で行ってくれることも魅力。オートロックにドアがないケースではドアの新設にも対応してくれるほか、メールボックスや宅配ボックス設置の付帯工事も可能だ。



パナホーム(大阪府豊中市)は、4月1日付で社名を「パナソニックホームズ」(英文表記: Panasonic Homes)に変更する。大阪府豊中市の本社所在地に変更はなく、現行通りの

三協立山(富山県高岡市)は、平成30年5月期第2四半期(平成29年6月1日~11月30日)の決算短報を発表した。売上高は前年同期に比べ34億円(2.2%)増え、161.8億2000

三協立山(富山県高岡市)は、平成30年5月期第2四半期(平成29年6月1日~11月30日)の決算短報を発表した。売上高は前年同期に比べ34億円(2.2%)増え、161.8億2000

# 「パナソニックホームズ」誕生 社名変更で住宅事業に注力

パナホームは昨年10月にパナソニックの完全子会社となっている。パナソニックグループ全体として、より豊かな暮らしを提案するとともに、国内外において人々の生活に貢献していくことを目指すとしている。

し、住宅事業の伸長と住宅空間の拡大に注力する意向。現行同様、戸建・賃貸集合住宅などの建築工事、リフォーム工事の請負・施工、分譲用土地・建物・マンションの販売、不動産の仲介・賃貸管理、工業化住宅、システム部材の製造・販売などを行う。

## ホーチキ 火災警報機交換を推奨 100周年記念のインコCM

ホーチキ(東京都品川区)は今年4月に創立100周年を迎えることから、記念テレビCMを放映している。放映期間は1~3月。

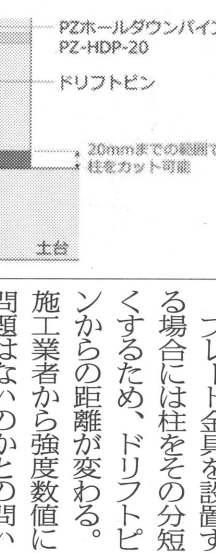


90周年時の2007年末から2008年初頭にかけて放映された話題となった、「チーちゃん」「キーちゃん」が再び登場している。チーちゃん、キーちゃんは同社のマスコットキャラクター。インコは警戒心が強く、火災警報器のようにすばやく仲間に危険を知らせることから任命されたという。同社はリリースで、住宅用火災警報器は10年ごとに更新することが望ましいことから、100周年記念のCMでも、確認するきっかけにしてほしいとしている。

試験では、柱木口の寸法を100mmから80mmにカットして引張耐力を確認した。その結果、従来仕様を上回る耐力性能が確認でき、プレート金具を使用する場合でも、ホールダウンパイプ金物を従来通りの耐力数値で利用できることとした。

現場調査や入居者との連絡・日程調整を同社が一括で行ってくれることも魅力。オートロックにドアがないケースではドアの新設にも対応してくれるほか、メールボックスや宅配ボックス設置の付帯工事も可能だ。

現場調査や入居者との連絡・日程調整を同社が一括で行ってくれることも魅力。オートロックにドアがないケースではドアの新設にも対応してくれるほか、メールボックスや宅配ボックス設置の付帯工事も可能だ。



BXカネシン(東京都葛飾区)が、めりこみ防止のプレート金具を使用した場合のホールダウンパイプ金物の強度についての実証実験を行い、従来通りの強度、安全性が保たれていることを確認した。これは、2017年度版で改訂された「木造軸組工法住宅の許容応力度設計」で、めり込み防止用のプレート金具が必要となるケースが定められたことを受けての措置。

## BXカネシン 金物工法の引張試験を実施 土台プレートIIの併用が可能に

これは、2017年度版で改訂された「木造軸組工法住宅の許容応力度設計」で、めり込み防止用のプレート金具が必要となるケースが定められたことを受けての措置。

**久宝金属製作所 アルミレール シェルフ**

規格サイズの他に、オーダーも可能。ガラスの300mm幅の参考上代は4200円。

集合住宅の部屋も棚で印象アップ  
久宝金属製作所 代表 古川多夢氏

予算を抑えたいワンルームのリフォームや、オーナーさんが施工するなど、集合住宅でも人気です。

**差別化 建材 飾り棚をどんな壁にも簡単設置**

造作の飾り棚は高額で手間がかかる。手軽に取り付けられる棚がホームセンターなどで販売されているが、押しピンで固定するタイプが多く、強度が十分ではない。久宝金属製作所(大阪府大阪市)の「アルミレールシェルフ」は、低価格で簡単に取り付けられる飾り棚だ。壁の下地も選ばず、木でも石膏ボードでも取り付け可能。施工方法は、壁にネジでレールを取り付け、棚を差し込むだけというシンプルなもの。水平になるよう気をつければ、DIYできる。棚板はアルミ、強化ガラス、四方ヒノキの3種類あり、平均耐荷重は100kgあたり1kgと、飾り棚としては十分。棚でネジ穴が隠れるので、見た目もスッキリ。一見造作棚のようだ。差し込むだけの棚板は垂直に持ち上げれば外れるが、正面から当たっても取れない機構となっていて、子供が触っても安心して「見せる収納」として自由な使い方ができる。

いつもの場所を、価値ある空間に

**四国化成** 四国化成 建材 検索

お庭のデッキの見積もりが簡単に!  
**ファンデッキHG シミュレーター**

お手持ちのパソコンやタブレット・iPadで操作できます。ぜひお試しください。

ご利用は無料です。

天然木の色合いと質感にこだわった「ティンバーカラー5色」と「手すり」が新たに加わりました! NEW

※ご利用にはインターネットへの接続が必要です。

四国化成工業株式会社 <http://kenzai.shikoku.co.jp>

数々編 TEL.022(374)4110 東京 TEL.03(3451)4111 中部 TEL.052(705)0111 四国 TEL.0877(58)5211  
東関東 TEL.029(875)8600 神奈川 TEL.045(253)4111 近畿北陸 TEL.06(6339)4111 九州 TEL.092(431)4111  
北関東 TEL.0493(62)4127 静岡 TEL.054(286)4111 中国 TEL.086(245)3811